

敬啟者：

有關：THE POSH 12

茲收到泰國律師行 BAKER & MCKENZIE 通知，他們就辦理有關追討 KANOKKORN PATTANA CO., LTD. (下稱“發展商”) 欠款一事，已向泰國破產管理局作出履行合約的呈請，並已於 2021 年 11 月 4 日在泰國進行聆訊，泰國破產管理局最終頒令拒絕申請人對履行合約之呈請，而各追討欠款的申請人須於由 11 月 4 日起計 2 個月內把其償還債務的申請提交予泰國破產管理局。

BAKER & MCKENZIE 說明泰國下一步的法律追討程序是各單位買家將所有有關文件(即早前於香港律師行/外國律師行所辦理之文件、購買單位的合約及付款證明)連同計算債務表格於限期前遞交予泰國破產管理局作進一步的申請，本公司已跟據 BAKER & MCKENZIE 提供之計算方程式將各客戶所提供予本公司之發展商所開出的收據代為擬定計算債務表格，連同早前各客戶所提供的文件及律師行的文件亦已於早前快遞到 BAKER & MCKENZIE。

待 BAKER & MCKENZIE 整理好所有有關文件及遞交予泰國破產管理局後，泰國破產管理局將安排下一次聆訊及召開債權人會議，以作進一步跟進。

如本行收到 BAKER & MCKENZIE 對上述案件作進一步的匯報，將會通知各買家。

此致

For and on behalf of
CENTALINE PROPERTY AGENCY LIMITED
中原地產代理有限公司

(S0225) Authorized Signature(s)

中原地產代理有限公司

日期：2021 年 11 月 17 日